

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение промышленного комплекса для создания производства активных фармацевтических субстанций из сырья растительного происхождения и получаемых методом химического синтеза (наркотические средства и психотропные вещества) на базе Федерального государственного унитарного предприятия «Московский эндокринный завод», филиал «Почеп», Брянская область, г/п Рамасухское,

Этап 1. Строительство участка для обезвреживания, утилизации отходов от производства активных фармацевтических субстанций и захоронения отходов III и IV классов опасности»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
<b>1. Общие данные</b>		
1.1	Основание для проектирования	1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности». 2. Федеральная адресная инвестиционная программа на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов.
1.2	Наименование Заказчика	Федеральное государственное унитарное предприятие «Московский эндокринный завод».
1.3	Наименование Объекта	«Строительство, реконструкция и техническое перевооружение промышленного комплекса для создания производства активных фармацевтических субстанций из сырья растительного происхождения и получаемых методом химического синтеза (наркотические средства и психотропные вещества) на базе Федерального государственного унитарного предприятия «Московский эндокринный завод», филиал «Почеп», Брянская область, г/п Рамасухское, Этап 1. Строительство участка для обезвреживания, утилизации отходов от производства активных фармацевтических субстанций и захоронения отходов III и IV классов опасности» (далее – Участок)
1.4	Район, площадка строительства и рекультивации	<b>Участок для обезвреживания, утилизации и захоронения отходов (проектируемый):</b> Рамасухское городское поселение Почепского муниципального района на землях лесного фонда ГКУ Брянской области «Почепское лесничество» Семеновское участковое лесничество квартал 65 выделы 1, 2 и 11, в границах земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 32:20:0630112:13 (кадастровый квартал 32:20:0630112). Максимальная площадь для проектирования: не более 11,5 га. <b>Полигон промышленных отходов (существующий)</b> (номер объекта в ГРОРО: 32-00001-3-00479-010814): Брянская область, Почепский муниципальный район, Рамасухское городское поселение, территория Северная промзона; кадастровый номер 32:20:0000000:879). Площадь карты захоронения с отходами – 1 га, общая



		площадь полигона с инженерными коммуникациями и ограждением – 9,3 га.
1.5	Назначение Объекта	Обезвреживание и утилизация отходов от производства активных фармацевтических субстанций и захоронения отходов.
1.6	Вид строительства	Новое строительство участка для обезвреживания, утилизации и захоронения отходов, с переносом на него отходов размещенных на существующем полигоне промышленных отходов и последующим обеспечением восстановления земель (рекультивацией) до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения.
1.7	Уровень ответственности	Определить проектом.
1.8	Источники финансирования	Средства федерального бюджета, собственные средства.
1.9	Стадии выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Разработка проекта ОВОС (с проведением общественных слушаний и получением Государственной экологической экспертизы).</li> <li>• Разработка Проектной документации для строительства проектируемого полигона и рекультивации существующего полигона с последующим прохождением Главгосэкспертизы (включая расчет рисков).</li> <li>• Разработка Рабочей документации.</li> </ul>
1.10	Исходно разрешительная документация	Предоставляется Заказчиком в соответствии с действующими требованиями с учетом пункта 5.3 настоящего Технического задания.
1.11	Этапы и характеристика выполняемых работ	<p><u>Этап 1:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Разработать и согласовать с Заказчиком техническое задание на разработку ОВОС.</li> <li>• Получить согласования с профильными организациями и ведомствами в части касающейся предмета технического задания.</li> <li>• Оформить и получить технические условия для проектирования.</li> <li>• Разработать проект «Оценка воздействия на окружающую среду».</li> <li>• Провести общественные слушания.</li> </ul> <p><u>Этап 2:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Разработать Проектную документацию в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на дату выполнения работ), в составе разделов применительно к предмету проектирования, включая раздел «Расчет рисков».</li> <li>• Разработать сметную документацию на реализацию проекта.</li> </ul>





		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Получить положительное заключение государственной экологической экспертизы;</li> <li>• Получить положительное заключение Государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с одновременным получением положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства.</li> </ul> <p><u>Примечание: документация на экспертизу подается Заказчиком в установленном порядке.</u></p> <p><u>Этап 3:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Разработать Рабочую документацию в составе основного комплекта рабочих чертежей в соответствии с приказом Минрегиона РФ от 02.04.2009 № 108 «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации», «ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», в объеме необходимом и достаточном для производства строительно-монтажных работ.</li> </ul>
1.12	Последовательность реализации проекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство участка для обезвреживания, утилизации и захоронения отходов.</li> <li>• Транспортировка отходов с существующего полигона промышленных отходов на проектируемый Участок с целью размещения и рекультивацией на отдельной карте.</li> <li>• Обеспечение восстановления земель (рекультивацией) существующего полигона до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.</li> </ul>
<b>2. Основные требования к проекту «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС)</b>		
<b>№№ п.п.</b>	<b>Перечень основных требований</b>	<b>Содержание требований</b>
2.1	Цель разработки ОВОС	Оценка воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду
2.2	Участки разработки проекта ОВОС	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Участок для обезвреживания утилизации и захоронения отходов (проектируемый)</li> <li>• Полигон промышленных отходов (существующий)</li> </ul>
2.3	Общие требования	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определение характеристик состояния окружающей среды в районе расположения Участка;</li> <li>- анализ видов, основных источников и интенсивности существующего техногенного воздействия в рассматриваемом районе;</li> <li>- выявление характера, объёма и интенсивности предполагаемого воздействия проектируемого Участка на компоненты окружающей среды в процессе строительства и эксплуатации;</li> <li>- описание целей реализации намечаемой деятельности, возможных альтернатив.</li> </ul>
2.4	Требования к разделу	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определение ресурсного потенциала территорий и фоновое состояние окружающей среды;</li> <li>- разработку программы ОВОС;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оценку альтернативных вариантов строительства или хозяйственной деятельности;</li> <li>- оценку величины и продолжительности потенциального воздействия проектируемого Участка на окружающую среду;</li> <li>- мониторинг воздействия реализации проектируемого Участка на окружающую среду;</li> <li>- разработку мер и мероприятий по снижению уровня воздействия на окружающую среду;</li> <li>- подготовку отчетов по анализу воздействия проектируемого Участка на окружающую среду</li> </ul>
2.5	Дополнительные требования	<p>Проект ОВОС подлежит обязательным общественным слушаниям.</p> <p>Проект ОВОС подлежит обязательному получению положительного заключения государственной экологической экспертизы.</p> <p>В соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным Приказом Госкомэкологии РФ «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» от 16.05.2000 N 372.</p>

### 3. Основные требования к Проектно-сметной документации

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
3.1	Цель разработки проектно-сметной документации	Получение документации, содержащей материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющей архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства проектируемого Участка для обезвреживания, утилизации и захоронения отходов и рекультивации существующего полигона промышленных отходов, а также стоимости реализации проекта в текущих ценах.
3.2	Общие требования	Разработать Проектную документацию в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на дату выполнения работ), включая сметную документацию на реализацию проекта.
3.3	Участки проектирования	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Участок для обезвреживания, утилизации и захоронения отходов (проектируемый).</li> <li>• Полигон промышленных отходов (существующий).</li> </ul>
3.4	Требования к составу проектно-сметной документации	Состав разделов Проектно-сметной документации должен быть достаточным для полноценной реализации проекта и в последовательности указанной в п. 1.11 и п. 1.12 настоящего Технического задания.
3.5	Градостроительные решения, генплан, благоустройство, озеленение	Площадь проектируемого участка для обезвреживания, утилизации и захоронения отходов определить проектом. Генплан Участка, разработать по условиям обеспечения технологического процесса перезахоронения отходов с

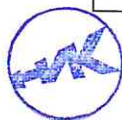




		<p>существующего полигона промышленных отходов, транспортных и инженерных коммуникаций и с учетом преобладающего направления ветра.</p> <p>Благоустройство Участка предусмотреть путем организации подъездов и подходов к зданиям, сооружениям. Озеленение территории предусмотреть за счет посадки кустарников и устройства газонов.</p>
3.6	Архитектурно-строительные решения	<p>Состав проектируемых зданий, строений, сооружений и их частей с основными показателями на территории Участка предусмотреть Проектом в соответствии с технологическими решениями. Размещение зданий, сооружений и технологического оборудования согласовать с Заказчиком.</p> <p>Предусмотреть на земельном участке 2 (две) карты захоронения промышленных отходов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Для перезахоронения промышленных отходов III и IV класса опасности, образовавшихся размещенных на существующем полигоне промышленных отходов.</li> <li>2. Для приема зольного остатка от термического обезвреживания отходов образующихся в процессе переработки животного и растительного сырья при производстве активных фармацевтических субстанций, образующихся в процессе химического синтеза при производстве активных фармацевтических субстанций.</li> </ol> <p>Срок эксплуатации карты – 15 (пятнадцать) лет.</p> <p>Предусмотреть на земельном участке свободную площадь для организации перспективных карт размещения зольного остатка от термического обезвреживания отходов образующихся в процессе переработки животного и растительного сырья при производстве активных фармацевтических субстанций, образующихся в процессе химического синтеза при производстве активных фармацевтических субстанций. Срок эксплуатации карт не менее 15 (пятнадцати) лет.</p>
3.7	Технологические решения	<p>Технологические решения должны быть разработаны в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами, на основании технического задания и исходных данных, а также с учетом характеристики и номенклатуре промышленных отходов.</p> <p>Предусмотреть обезвреживание, уничтожение отходов, согласно номенклатуре отходов:</p> <p>Состав отходов химического синтеза активных фармацевтических субстанций (далее – АФС) оценивается таким образом (количество до 100 тонн в год):</p> <p>5% - неорганические отходы химсинтеза (катализаторы и соли корректировки pH – аммонийный, натриевые и калиевые соли).</p> <p>15% - органические растворители, не относящиеся к категории легковоспламеняющимся жидкостям (далее-ЛВЖ) (т.н. высококипящие растворители).</p> <p>40% - органические растворители, ЛВЖ.</p> <p>40% - побочные продукты химического синтеза АФС (все основные классы органических соединений: азо- и тиосоединения, галогенированные производные, металлоорганика, гидроксильные, альдо-, кето- и</p>



		<p>карбоксильные соединения, а также побочные продукты неустановленного сложного состава).</p> <p>Медицинские отходы (отходы класса Г) в количестве до 100 тонн в год - просроченные лекарственные средства, отходы лекарственных и диагностических препаратов, дезинфектанты не подлежащие использованию, с истекшим сроком годности.</p> <p>Отходы, относящиеся к НС и ПВ и их прекурсoram согласно Постановлению Правительства РФ № 681 от 30 июня 1998 г, списки I и IV в количестве до 25 тонн в год, помимо НС и ПВ входят следующие компоненты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- соляная кислота;</li> <li>- бензол;</li> <li>- ацетон;</li> <li>- метиламин;</li> <li>- 4-метилпропиофенон;</li> <li>- бром;</li> <li>- уксусная кислота;</li> <li>- толуол;</li> <li>- солянокислый диоксан;</li> <li>- хлористый метилен;</li> <li>- и тп. химические вещества.</li> </ul> <p>Отходы после переработки сырья растительного происхождения – до 500 тонн в год.</p> <p>Отходы после переработки сырья животного происхождения – до 6000 тонн в год.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предусмотреть размещение установок термического обезвреживания твердых и жидких отходов (область НДТ) производительностью (мощность и количество оборудования уточнить проектом). Вид топлива: дизельное.</li> <li>• Предусмотреть возможность переработки отходов, образующихся в процессе переработки сырья животного происхождения при производстве активных фармацевтических субстанций с производством компоста и/или почвогрунта на проектируемом участке.</li> <li>• Предусмотреть размещение биотермических систем (биореакторы) участка механико-биологической переработки (обезвреживания и стабилизации) отходов животного происхождения (7000 т. отходов в год) (мощность единицы и количество оборудования уточнить проектом)</li> <li>• При разработке концептуальных решений предложить иное оборудование соответствующее предмету проектирования.</li> <li>• В составе проекта производства работ (далее – ППР) разработать мероприятия по перемещению существующих промышленных отходов.</li> </ul>
3.8	Проект рекультивации земель	<p>Проект рекультивации земель разработать в составе Проектной документации согласно Правилам проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2018 г. № 800 и «ГОСТ Р 57446-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия».</p>





3.9	Требования к инженерным сетям и системам	<p>Инженерные коммуникации и сооружения предусмотреть проектом в объеме необходимом для полноценного функционирования Объекта.</p> <p>Инженерно-техническое обеспечение производства следует выполнять в соответствии с ТУ на присоединение к инженерным сетям, выданными Заказчиком и в строгом соответствии с действующими нормами и правилами.</p> <p>Инженерные коммуникации запроектировать вдоль проездов. Сети дождевой канализации, сети электроснабжения и связи предусмотреть в траншеях с соблюдением нормативных разрывов.</p> <p>Предусмотреть все необходимые инженерные системы, включая, но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подъездная автомобильная дорога от существующего полигона промышленных отходов до проектируемого объекта размещения и утилизации отходов;</li> <li>- внутриплощадочные автомобильные дороги;</li> <li>- ограждение периметра Участка;</li> <li>- освещение и электроснабжение Участка;</li> </ul> <p>Подключение к сетям электроснабжения предусмотреть проектом от существующей трансформаторной подстанции расположенной у существующего полигона промышленных отходов.</p>
3.10	Объем отходов для первичного захоронения.	Общая масса отходов 21 091,543 тонны из них: двухсотлитровые бочки с отходами в количестве 93 879 шт. массой 20 939,564 тн. и мешки МКРЛ с отходами в количестве 373 шт. массой 151,979 тн.
3.11	Режим работы Участка	<p>5 (пять) рабочих дней в неделю, 2 (два) выходных.</p> <p>Количество рабочих дней в году: 250 (двести пятьдесят) (с учетом выходных дней, праздников и остановочного ремонта производственной площадки).</p> <p>Продолжительность смены: 8 (восемь) часов.</p> <p>Число смен в сутки: односменный режим работы.</p>
3.12	Противопожарные мероприятия	<p>Мероприятия по пожаротушению Участка предусмотреть проектом на основании нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «СП 30.13330.2016. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*»; «СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;</li> </ul> <p>Пособие по проектированию полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов (к СНиП 2.01.28-85); «ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».</p>
3.13	Охрана окружающей среды	Разработать раздел в соответствии с действующими нормами и правилами природоохранного законодательства, а также Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
3.14	Требования по разработке мероприятий ГО и ЧС	Определить проектом и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».



3.15	Основные технико-экономические показатели	Определить Проектом
<b>4. Дополнительные требования</b>		
4.1	Особые требования	<ul style="list-style-type: none"> <li>Проектная документация, сметная документация и результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе в Главгосэкспертизе России в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» (в редакции на дату выполнения работ). Документация разработанная в рамках исполнения настоящего Договора подлежит общественным обсуждениям в Рамасухском городском поселении с последующей государственной экологической экспертизой в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».</li> </ul>
4.2	Количество экземпляров	<ul style="list-style-type: none"> <li>Проектная документация: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 экз. Проектной документации на бумажных носителях в сброшюрованном виде,</li> <li>- 1 экз. в электронном виде в формате разработки,</li> <li>- 1 экз. в электронном виде в формате PDF для предоставления на государственную экспертизу.</li> </ul> </li> <li>Проектная документация (после получения положительного заключения государственной экспертизы): <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 экземпляра Проектной документации на бумажном носителе,</li> <li>- 1 экз. в электронном виде в форматах разработки,</li> <li>- 1 экз. в электронном виде в формате PDF.</li> </ul> </li> <li>Рабочая документация: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 экземпляра Рабочей документации на бумажном носителе.</li> <li>- 1 экз. в электронном виде в формате разработки,</li> <li>- 1 экз. в электронном виде в формате PDF.</li> </ul> </li> </ul> <p><u>Примечание:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>в случае если, Рабочая документация разработана и принята Заказчиком раньше, чем получены положительные заключения экспертиз, Рабочая Документация передается Заказчику повторно, в той же комплектности с изменениями</li> </ul>





		<p>и дополнениями внесенными в нее по результатам экспертиз.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• проектная документация на бумажном носителе должна быть оформлена в соответствии с нормативными требованиями, иметь оригинальные подписи уполномоченных представителей Исполнителя и печати Исполнителя/Соисполнителя</li> </ul>
4.3	Исходные данные	<p>В срок не более 7 (семи) календарных дней с даты заключения Договора Исполнитель направляет Заказчику перечень исходно-разрешительной документации необходимой и достаточной для исполнения своих обязательств.</p> <p>Заказчик выдает исходные данные по письменному Запросу Исполнителя.</p> <p>В случае отсутствия исходного документа или документации Стороны оценивают влияние его отсутствия на обязательства Исполнителя и согласовывают сроки предоставления, включая порядок выдачи (этапность).</p> <p>Отсутствие на текущий период времени исходных данных или их частей, не оказывающих влияние на ход исполнения своих обязательств Исполнителем, не является основанием для увеличения сроков работ.</p>
4.4	Сметная документация	<p>Сводный сметный расчет, локальные сметы выполнить в базовых ценах 2001 года с пересчетом в текущие цены на дату выпуска документации.</p>
4.5	Нормативные требования	<p>Включая но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Лесным кодексом Российской Федерации, с изменениями.</li> <li>- Земельным кодексом Российской Федерации, с изменениями.</li> <li>- Федеральным законом Российской Федерации от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</li> <li>- Федеральным законом от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».</li> <li>- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».</li> <li>- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».</li> <li>- Постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»).</li> <li>- Приказом Минэкономразвития от 08.12.2015 г. № 921 «Об утверждении формы и состава межевого плана, требований к его подготовке».</li> <li>- «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;</li> <li>- «СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства»;</li> <li>- «СП 11-103-97. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</li> <li>- «СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- "СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства;</li> <li>- «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства, Часть I Общие правила производства работ »;</li> <li>- "СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований\$</li> <li>- «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»;</li> <li>- иная нормативная документация применительно к объекту проектирования.</li> </ul>
--	--	--

**ЗАКАЗЧИК:**

АО «НИК»

Генеральный директор

 / А.В. Трошин /

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

ЗАО «БТ»

Генеральный директор

 / Ф.М. Логинов /  
С протоколом разногласий

